



Maison à vendre de 7 pièces de 210 m²

Liévin 62800

424 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

Maison à vendre de 7 pièces de 210 m²

Votre agence GUY HOQUET de DOUAI et votre conseiller Joel , vous proposent en exclusivité.

Pavillon individuel bâti sur un terrain de 1859m2.

Coup de cœur assuré pour cette élégante maison de 210M2.

Offrant de beaux volumes et un cadre de vie agréable, cette propriété se compose d'une grande pièce de vie, idéale pour partager des moments en famille ou entre amis, ainsi que d'une cuisine indépendante.

La maison offre 6 chambres et deux salle de bains, permettant d'accueillir confortablement une grande famille ou d'aménager facilement des espaces dédiés au télétravail, aux loisirs, ou aux invités.

Cette maison offre un beau potentiel familial, avec des volumes généreux et un extérieur particulièrement agréable, tout en bénéficiant d'un environnement permettant de profiter pleinement de la maison et de son terrain

Contactez-moi dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette propriété.

06 69 19 55 25

Découvrez également les parcs environnants tels que le Parc Mazarin à seulement 4 minutes à pied.

Cette maison est à 424 000€, une opportunité rare à ne pas manquer. Contactez-nous pour plus d'informations!

210 m²

7 pièce(s)

6 chambres

2 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	167 kWh/m2 par an
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Géothermie
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au sol
Année construction	2000
Salle(s) de bains	2
WC	2
Surface terrain	1859 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2680€ et 3690€ au 01/01/2021

Photos du bien

