



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 144,00 M²

Douai 59500

214 990 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 144,00 M²

Coup de coeur assuré pour cette jolie maison semi individuelle entièrement rénovée dans un quartier prisé de Douai avec garage.

A proximité du centre ville et des écoles.

Julie Saint Ghislain et l'agence GUY HOQUET Douai vous proposent en exclusivité cette maison semi individuelle de 144m² utile.

Dans une rue prisée , venez découvrir cette agréable maison à la décoration moderne et chaleureuse, on pose ses meubles.

La maison dispose au rez de chaussée d'un hall d'entrée , d'une salle de séjour très lumineuse, d'une cuisine équipée et d'une buanderie ainsi qu'un WC indépendant.

A l'étage , vous retrouverez trois chambres, une salle de bain avec baignoire et douche ainsi qu'un WC.

Au 2ème étage, sous combles un grand palier avec point d'eau desservant une chambre d'enfant.

Côté extérieur, la maison est construite sur une parcelle de 1161m² vous profiterez du grand jardin arboré et très bien entretenu.

Vous apprécierez la décoration soignée, la qualité des matériaux, la pièce de vie lumineuse, le quartier calme, le garage ainsi que la proximité avec le centre et les écoles.

Vous souhaitez en savoir plus sur cette maison?

144 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh/m ² par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1930
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	1161 m ²

Photos du bien

