



APPARTEMENT À LOUER DE 4 PIÈCES DE 99,00 M²

Flines-lez-Raches 59148

860 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 830 € Honoraires

charges locataires: 1100.12 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 300.3 €

TTC.

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS

59500 DOUAI

03 27 08 22 44

APPARTEMENT À LOUER DE 4 PIÈCES DE 99,00 M²

Découvrez ce magnifique appartement à louer à Flines-lez-Raches, idéalement situé au premier étage. Avec ses 99 m², ce bien offre trois chambres spacieuses et lumineuses, parfaites pour une famille. La performance énergétique est excellente, garantissant une isolation thermique optimale. une possibilité de louer une ou plusieurs places supplémentaires pour 25€ mensuel .

Profitez de la proximité des écoles, avec l'école élémentaire René Cassin à seulement 100 mètres. Les transports en commun sont facilement accessibles, avec l'arrêt Flines Lez Râches - Mairie à 1 minute à pied, desservi par la ligne 857.

Pour vos courses, Carrefour Contact est à 3 minutes à pied. Enfin, les amateurs de nature apprécieront la proximité du Bois de Flines, à seulement 2 minutes en voiture. Ne manquez pas cette opportunité unique à 860€ par mois. Contactez-nous pour plus d'informations!

99 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	830
Provision sur charges	30
Conso Energ	80 kWh/m ² par an
Etage	1
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1

Photos du bien

