GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Douai 59500

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 41,25 M²

Douai 59500

82 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 41,25 M²

Découvrez ce charmant appartement à vendre à Douai, idéal pour une personne seule ou un couple. Situé au deuxième étage, ce bien lumineux de 41,25² offre une chambre confortable et une excellente isolation thermique avec un DPE de catégorie C.
Vendu avec un locataire en place loyer 525 euros charges comprises.

Profitez d'un emplacement privilégié avec un accès facile aux transports en commun : l'arrêt de bus École d'Artillerie est à quelques pas, desservi par la ligne 6. Les commodités sont à portée de main avec le Centre Commercial E.Leclerc et Lidl à seulement 5 minutes à pied.

Pour les familles, plusieurs écoles de qualité sont à proximité, dont l'École élémentaire Jeanne Georg à 1 minute à pied. Les amoureux de la nature apprécieront les espaces verts comme le Jardin de la Tour des Dames à 5 minutes à pied. Ne manquez pas cette opportunité unique à 82 900 €.

41.25 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	145 kWh\/m2 par an
Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2012

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET