



## APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 28,00 M<sup>2</sup>

Tourcoing 59200

**Guy HOQUET DOUAI**

511 rue de PARIS  
59500 DOUAI

**03 27 08 22 44**

## APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 28,00 M<sup>2</sup>

Découvrez ce charmant studio à louer à Tourcoing, idéal pour une personne seule ou un jeune couple. Situé dans le quartier paisible de Brun Pain, ce logement de 28 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable à un prix attractif de 470€ par mois.

La proximité des transports en commun facilite vos déplacements quotidiens, avec l'arrêt de bus Einstein à seulement 3 minutes à pied, desservi par la ligne 33. Vous appréciez également la proximité de la gare de Tourcoing, accessible en 2 minutes en voiture.

Les commodités ne manquent pas, avec de nombreux commerces dont Aldi à 700 mètres, ainsi que plusieurs écoles et parcs à quelques pas. Profitez des nombreux restaurants, boulangeries et boucheries à proximité pour agrémenter votre quotidien.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez-nous pour plus d'informations.

**28 m<sup>2</sup>**

**1 pièce(s)**

---

**Fiche technique du bien**

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	430
Provision sur charges	40

---

## Photos du bien



