



Appartement Douai 2 pièce(s) 44.82 m2

Douai 59500

600 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 520 € Honoraires

charges locataires: 493.02 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 134.46 €
TTC.

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

Appartement Douai 2 pièce(s) 44.82 m2

A LOUER !

Nous vous proposons à la location cet appartement d'une chambre et d'une superficie de 44,82 m², idéalement conçu pour offrir un cadre de vie fonctionnel et confortable. Situé dans une résidence entretenue et sécurisée, ce logement se compose d'une pièce principale spacieuse et lumineuse, d'une cuisine aménagée et d'une salle de bain moderne. Profitez d'un emplacement stratégique au coeur de Douai, proche du tribunal, à proximité des commerces, des transports en commun et des commodités. Disponible immédiatement pour un loyer de : 520€ avec un montant de charges mensuelles : 50 €. Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, merci de nous contacter au 03.27.860.860.

44.82 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	520
Provision sur charges	80
Conso Energ	299 kWh\m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1380€ au 01/01/2021