



## À vendre : Appartement 2 chambres à DOUAI

DOUAI 59500

**119 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DOUAI**

511 rue de PARIS  
59500 DOUAI

**03 27 08 22 44**

## À vendre : Appartement 2 chambres à DOUAI

En HYPER CENTRE de DOUAI !!

Découvrez cet appartement à vendre situé à DOUAI, France. Avec une superficie de 70.13 m<sup>2</sup>, cet appartement comprend 3 pièces, dont 2 chambres, idéal pour un couple ou une petite famille. Cet appartement est accessible et pratique. Le prix de vente est de 119 900 €.

Il est vendu avec un garage en sous sol de 20 m<sup>2</sup> et une cave.

Vous serez à proximité de divers points d'intérêt, notamment des boulangeries, des supermarchés, des restaurants, ainsi que des parcs pour profiter de moments de détente. Référence de l'annonce : 13430. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet DOUAI.

70.13 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 438.7 €

Prestations / charges parties communes , elec parties communes, ascenseur , concierge

Date ERP	2024-12-28 01:01:57
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	152 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



