



Maison Douai

DOUAI 59500

165 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

Maison Douai

Votre agence GUY HOQUET de DOUAI;
idéalement située maison de ville proche des écoles.

Vous trouverez au rez de chaussée:

-Une entrée, une cuisine et une salle d'eau et une spacieuse pièce de vie.

Le premier étage comporte, quant à lui, deux chambres dont une avec un dressing.

Le deuxième étage comporte une troisième chambre et un grenier aménageable.

A l'extérieure:

- une terrasse
- beau jardin avec avec un carport deux voitures
- un abri de jardin

Votre agence Guy Hoquet Douai est également présente sur les villes suivantes : Lauwin Planque, Flers en Escrebieux, Cuincy, Auby, Esquerchin, Roost Warendin, Dechy, Lewarde.

110 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-12-12 18:19:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



