GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SIN LE NOBLE 59450

Maison à vendre à Sin-le-Noble - Référence 13389

SIN LE NOBLE 59450

139 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

Maison à vendre à Sin-le-Noble - Référence 13389

Découvrez cette charmante maison à vendre, située à Sin-le-Noble, France.
D'une superficie de 115 m², cette propriété dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, et est idéale pour une famille.
Construite en 1935, elle a été soigneusement entretenue et offre des fenêtres en PVC double vitrage, garantissant confort et isolation.
Le bien est édifié sur un terrain de 125 m² sans vis-à-vis, offrant ainsi un espace extérieur agréable.
La maison est proposée au prix de 139900 €.

Cette propriété est une exclusivité de l'agence Guy Hoquet DOUAI.

La localisation est idéale, à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle Suzanne Lanoy, l'École primaire privée Saint-Vincent de Paul, et le Collège Anatole France, facilitant l'accès à l'éducation pour vos enfants.

N'attendez plus pour visiter ce bien rare sur le marché !

115 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh\/m2 par an
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1935

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1590€ et 2190€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET