



DOUAI : appartement 4 pièces (85 m²) à vendre

DOUAI 59500

129 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

DOUAI : appartement 4 pièces (85 m²) à vendre

EXCLUSIVITÉ - GRAND APPARTEMENT 4 PIÈCES

Si vous recherchez un appartement lumineux!

En vente : localisé à DOUAI (59500), Guy Hoquet et Michaël votre conseiller vous propose cet appartement de 4 pièces de 84 m². Il inclut une entrée, un séjour de 18 m², quatre chambres de 9 m² à 12 m², une cuisine, un cellier, salles d'eau et un débarras.

Une cave de 5 m² offre à cet appartement une solution de stockage complémentaire.

Des écoles (de la maternelle au lycée) sont implantées à moins de 10 minutes à pied, tout comme deux crèches. Côté transports, il y a la gare Douai à quelques pas de l'appartement. Les autoroutes A21 et A1 sont accessibles à moins de 8 km. Vous trouverez un tennis et un bowling à proximité. On trouve également des restaurants, supermarchés, et tout commerces, proches. Ne manquez pas le marché Place Carnot tous les mercredis matin.

Il est proposé à l'achat pour 129 900 €. Il est à vendre en exclusivité pour vous, on vous attend.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant rendez-vous avec votre agence immobilière Guy Hoquet DOUAI.

0327082244

85.21 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Charges annuelles (ALUR)	2752 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	2757
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



