



LOCATION : appartement F2 (50 m²) à DOUAI

DOUAI 59500

560 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 520 € Honoriaires

charges locataires: 396 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: € TTC.

LOCATION : appartement F2 (50 m²) à DOUAI

En location : découvrez à DOUAI (59500) cet appartement de 2 pièces de 49,5 m². Il est composé d'une entrée, d'un séjour, d'une chambre, d'une cuisine, d'un bureau et d'une salle de bains.

Cet appartement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 560 € CC, avec 40 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 520 €. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 396 €. La durée du bail est de trois ans.

Cet appartement est classé E pour ce qui est de la classe énergie (323 kWh/m²/an) et C en ce qui concerne la classe climat (16 Kg CO₂/m²/an). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 920 € et 1 342 € en 2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez-nous pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à louer à DOUAI.

49.5 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	520
Provision sur charges	40
Conso Energ	323 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1342€ au 01/01/2021

Photos du bien

