



## Maison idéalement située, proche toutes commodités DOUAI

DOUAI 59500

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS  
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

## Maison idéalement située, proche toutes commodités DOUAI

Maison mitoyenne comprenant : salon, séjour, cuisine équipée, wc, gde sdb (douche italienne et double vasques, placard). cave. 1er étage : dégagement, wc, 2 chambres dont 1 gde avec placards. 2ème étage : palier/bureau avec placards, 1 chambre avec placards. Ccgaz. double vitrage PVC. terrasse et jardin avec une gde dépendance et portillon au fond du jardin. Honoraires locataire 850 €. libre de suite

Rdv de visite sur demande au 03.27.08.22.44

102.63 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

---

Dépôt de garantie	850
Conso Energ	179 kWh/m2 par an
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	4

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

